

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös, poikkeaminen, Järvensivu
TRE:5365/10.03.01/2020

Lisätietoja päätöksestä

Hallintoassistentti Vertti Sahala, puh. 040 737 8042, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistoarkkitehti Merja Kinos, puh. 040 481 2571, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 16.1.2023 merkitään tiedoksi.
Päätökseen ei haeta muutosta.

Perustelut

Yhdyskuntalautakunta hylkäsi 15.6.2021 § 187 poikkeamishakemuksen, jossa haettiin lupaa saada poiketa asemakaavan käyttötarkoituksesta ja rakennusosalasta tontilla 837-130-521-18, osoitteessa Järvensivuntie 81. Päätöksestä tehtiin yksi valitus Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus on päätöksellään 16.1.2023 kumonnut yhdyskuntalautakunnan päätöksen ja palauttaa asian sille uudelleen käsiteltäväksi.

Päätöksessään hallinto-oikeus on todennut, että yhdyskuntalautakunta ei ole perustellut lautakunnan päätökseksi tullutta esittelijän päätösehdotuksesta poikkeavaa kielteistä päätöstä. Valituksenalaisesta päätöksestä ei siten ilmene, miten poikkeamishakemuksessa esille tuotuja seikkoja on arvioitu suhteessa maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n 2 momentin mukaisiin poikkeamisen edellytyksiin ja millä perusteilla kyseisten edellytysten ei ole arvioitu asiassa täyttyvän. Päätöstä ei näin ollen ole perusteltu hallintolain 45 §:n edellyttämällä tavalla. Hallinto-oikeus ei lausunut muista valitusperusteista.

Päätökseen ei haeta muutosta Korkeimmalta hallinto-oikeudelta. Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasäännön mukaan asemakaavapäällikkö on toimivaltainen päättämään muutoksenhakuoikeuden käyttämisestä.

Liitteet

1 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 16.1.2023. Henkilötietoja sisältävän liitteen verkkojulkisuutta on rajattu.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Aleksi Jäntti, YLA/Jonna Koivumäki, Arja Kekäläinen, Mika Näykki

Liitteet:

1 Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös (Verkkojulkisuus rajoitettu)

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asemakaavapäällikkö Elina Karppinen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa
www.tampere.fi
Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 26.1.

Muutoksenhakuviranomainen

Muutoksenhakukielto

Tampere
26.01.2023

Vertti Sahala
Hallintoassistentti

Tampere
Asemakaavapäällikkö, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

3 (3)

24.01.2023

§ 3

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 3

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)